

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Rumisbohl"

Entwurf

Planungsrechtliche Festsetzungen nach Planz V90

Art der baulichen Nutzung

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 11 BauNVO

SO sonstiges Sondergebiet Zweckbestimmung Photovoltaik

Maß der baulichen Nutzung

§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 16 BauNVO

0,6 Grundflächenzahl
3,5 m Höhe baulicher Anlagen über anstehendes Gelände

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, §§22 und 23 BauNVO

Baugrenze

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

GRZ Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstige Bepflanzungen

M2 Nummerierung der Maßnahmen

Sonstige Planzeichen

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

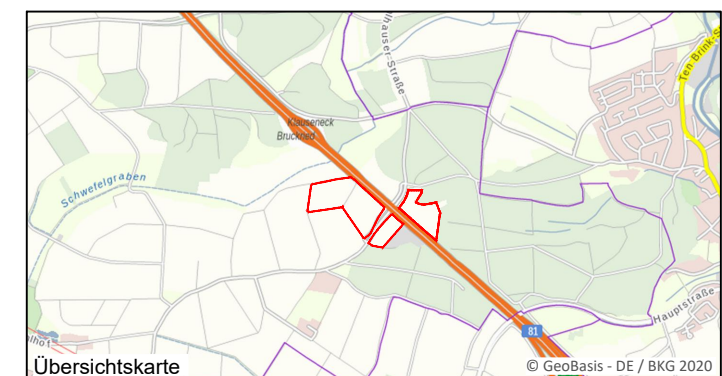
SO Photovoltaik Nutzungsschablone

GRZ Höhe

--- Autobahn Fahrbahnkante

--- 20 m Abstand zur Autobahn Fahrbahnkante

| Nummerierung der Teilbereiche



Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Rumisbohl"

Entwurf

EnBW Energie Baden-Württemberg AG, Stuttgart

Bearbeitet: dgr	Zeichnung: rsc/mst	Maßstab: 1:3000 / A3	Blatt: 1	Datum: 06.11.2020
--------------------	-----------------------	-------------------------	-------------	----------------------



© gutschker-dongus



gutschker & dongus GmbH
Hauptstraße 34
55571 Odernheim
Fon (06755) 96936-0
Fax (06755) 96936-60
www.gutschker-dongus.de

