



Bauweise

0 offene Bauweise
9 geschlossene Bauweise

Maß der baulichen Nutzung

1 / II Zahl der Vollgeschosse
0,6 / 0,8 Grundflächenzahl
10 (14) 18 Geschossflächenzahl

- bestehendes Gebäude
- Gehweg
- Fahrbahn
- Straßenbegrenzungslinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze d. räuml. Geltungsbereiches d. Bauz. Planes
- Bestehende Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- Boschung
- Pflanzsetzung auf privater Fläche
- Ein- und Ausfahrterbot
- Sichtdreieck

Zum Hubschrauberlandeplatz

- An- und Abflugsflächen
- seitliche Übergangsflächen
- besondere Schutzzone

Verfahrensvermerke

1. **Anstellungsbescheid:**
a) Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde gemäß §2 Abs. 1 BauGB vom Gemeinderat am 06.11.2000 beschlossen und
b) am 16.11.2000 ordentlich bekannt gemacht
2. **Bürgerbeteiligung:**
Die Bürgerbeteiligung gemäß §3 Abs. 1 BauGB erfolgt vom 17.11. - 01.12.2000
3. **Auslegungsbescheid:**
Der Gemeinderat hat am 26.03.2001 den Bebauungsplan als Entwurf gebilligt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.
4. **Öffentliche Auslegung:**
Der Bebauungsplanentwurf hat mit Begründung gemäß §3 Abs. 2 BauGB nach vorheriger ordentlicher Bekanntmachung am 05.04.2001 in der Zeit vom 17.04.-18.05.2001 beim Bürgermeisteramt Mühlhausen-Ehingen öffentlich ausliegen.
5. **Satzungsbescheid:**
Der Bebauungsplan wurde gemäß §10 BauGB vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 11.06.2001 als Satzung beschlossen.
6. **Ausfertigung:**
Es wird bestätigt, dass der Inhalt des Planes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmen.

12 Juni 2001

Mühlhausen-Ehingen den
Lehmann, Bürgermeister
Genehmigt gem. § 10 Abs. 2 des
Landratsamt Konstanz

Konstanz, den 16.08.2001
Mühlhausen-Ehingen
Rathofstr. 1
71634 Mühlhausen-Ehingen
23.08.2001

Anteilige Beglaubigung
Der Auszug stimmt mit dem Liegenschaftskataster überein.
Rathofstr. 1
71634 Mühlhausen-Ehingen
Staatliches Vermessungsamt Radolfzell

GEMEINDE MÜHLHAUSEN - EHINGEN
LANDKREIS KONSTANZ

BEBAUUNGSPLAN "IM KAI" 3. Änderung M = 1:1.000

GEMEINDE MÜHLHAUSEN - EHINGEN
11. Juni 2001
DER PLANER
P. Platte