Pressebericht

Sitzung des Gemeinderats vom 17.02.2025

B e r a t u n g u n d B e s c h l u s s f a s s u n g

Top 2 Bauanträge
Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:
- Antrag auf Baugenehmigung, Erstellung eines Betriebshofs mit Büro-/ Sozialräumen und Lagerplatz, Im Kai 2b, Flst.-Nr. 4629 und 4629/10
- Antrag auf Baugenehmigung, Neubau eines Einfamilienwohnhauses, Im Kai 3, Flst.-Nr. 4639
- Antrag auf Baugenehmigung, Umbau zu einem Mehrgenerationenhaus durch den Anbau eines Balkons und Errichtung eines Dachaufbaus, Lauferstr. 1, Flst.-Nr. 217

Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Top 1.1 Personalangelegenheit
Der Gemeinderat hat der Einstellung der neuen Schulsozialarbeiterin Carina Frank als Nachfolgerin von Stefano Bonello zugestimmt. Frau Frank wird ihren Dienst bei der Gemeinde am 01.05.2025 mit einem Umgang von 50 % antreten.

Top 2 Bauanträge
Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:
- Kenntnisgabeverfahren; Abbruch vier baulicher Anlagen, Bleuelhag 4-6, Flst.-Nr. 1352/1
- Kenntnisgabeverfahren;,Abbruch des bestehenden Wirtschaftsgebäudes; Schlatterweg 1, Flst.-Nr. 4796
- Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Wohnhauses an gleicher Stelle des abgebrochenen Wirtschaftgebäudes, Schlatterweg 1, Flst.-Nr. 4796
- Antrag auf Baugenehmigung; Neubau Einfamilienhaus mit Doppelcarport, von-Rost-Str- 42i, Flst.-Nr. 664/2
- Antrag auf Bauvorbescheid, Errichtung eins Einsatztrainingszentrum, Im Rohmen 68, Flst.-Nr. 5097

Top 3 Ziel- und Leistungsvereinbarungsprozess zwischen der Grundschule Mühlhausen-Ehingen und dem Staatlichen Schulamt
Der Gemeinderat nimmt die Ziel- und Leistungsvereinbarung zwischen der Grundschule Mühlhausen-Ehingen und dem Staatlichen Schulamt zur Kenntnis.

Top 4 Beschlussfassung über die Feuerwehrsatzung der Freiwilligen Feuerwehr Mühlhausen-Ehingen
Der Gemeinderat beschließt die Feuerwehrsatzung der Freiwilligen Feuerwehr Mühlhausen-Ehingen gemäß Vorlage. Sie tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Top 5 Beschlussfassung über die Zustimmung zur Verlängerung der Bestandsgenehmigung zum Betrieb der mobilen Sieb- und Brecheranlage in der Kiesgrube Ehingen (Dohlen);
Der Gemeinderat äußert keine Bedenken gegen eine Verlängerung der bis 31.12.2024 bestandenen immissionsschutzrechtlichen Genehmigung bis zum 31.12.2025.

Top 6 Information zur 29. Änderung des Flächennutzungsplans der GVV Singen
Die Gemeinde Mühlhausen-Ehingen hat keine Einwendungen gegen das Vorhaben der GVV Singen, Rielasingen-Worblingen, Steißlingen und Volkertshausen zur Änderung des Flächennutzungsplans für die Errichtung eines Krankenhauses mit Schienenhaltepunkt.

Top 7 Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen - Barrierefreier Ausbau von 3 Bushaltestellen;
Die Bauleistungen werden an den günstigsten und annehmbarsten Bieter, die Fa. Leonhard Schellhammer & Söhne GmbH aus Mühlhausen-Ehingen, zum geprüften Angebotspreis von 88.384,03 € brutto vergeben.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 8 Beschlussfassung über die Neufestsetzung der Benutzungsgebühren für öffentliche Einrichtungen und über die Neufassung der Gebühren- und Entgeltordnungen (Eugen-Schädler-Halle / Mägdeberghalle / Bürgerhaus Ehingen / Begegnungsstätte Mühlhausen);

Bürgermeister Stärk informiert, dass die Gebührensätze im Fall der Eugen-Schädler-Halle seit 28 Jahren, der Mägdeberghalle seit 25 Jahren und beim Bürgerhaus Ehingen seit 16 Jahren unverändert sind. Trotzdem seien die vorgeschlagenen Gebührenerhöhungen gerade für die Vereine aus seiner Sicht moderat angehoben.

Der Gemeinderat **fasst** einstimmig folgenden **Beschluss**:

1. Der Gemeinderat beschließt die geänderte Benutzungs- und Gebührenordnung für die Benutzung der Eugen-Schädler-Halle zum 01.04.2025.
2. Der Gemeinderat beschließt die geänderte Benutzungs- und Gebührenordnung für die Benutzung der Mägdeberghalle zum 01.04.2025.
3. Der Gemeinderat beschließt die geänderte Miet- und Entgeltordnung für das Bürgerhaus Ehingen zum 01.04.2025.
4. Der Gemeinderat beschließt die neu gefasste Miet- und Entgeltordnung für die Begegnungsstätte Mühlhausen zum 01.09.2025.

Top 9 Bekanntgaben des Bürgermeisters

Top 9.1 Flüchtlingssituation insgesamt

Bürgermeister Stärk informiert, dass aktuell 141 Flüchtlinge in unserer Gemeinde leben.

Top 9.2 Geschwindigkeitsmessungen

Der stationäre Blitzer ist seit letzter Woche „scharf“ geschalten. Die Verwaltung hat eine Auswertung des Anzeigegerätes durchgeführt und lässt das Gerät noch bis Ende II. Quartal hängen, um eine Entwicklung vielleicht ablesen zu können.

In der Zeit vom 15. – 22.01.2025 hat in der Schloßstraße auf Höhe Schultreppe eine mobile Messung des Landkreises stattgefunden.

Das Ergebnis sieht wie folgt aus: 13.600 Fahrzeuge in diesen 7 Messtagen, 1.944 Fahrzeuge/Tag, 80 Fahrzeuge/Stunde, 150 Fahrzeuge von 13.600 (1,1 %) wurden geblitzt.

79 % davon wurden mit 36-40 km/h geblitzt und 19 % mit 41-45 km/h (somit 98 %)
Schnellste Geschwindigkeit: 64 km/h (einer oder eine) als 50 km/h gegolten hat.
Dieses Ergebnis deckt sich auch mit den Erkenntnissen aus dem Anzeigegerät, welches vom 20.07.-12.09.2023 aufgehängt war.

Top 9.3 Kommunale Fahrgemeinschaftsplattform PENDLA

Bürgermeister Stärk informiert, dass Pendla seit drei Jahren im Landkreis eingeführt ist und nun ausläuft. 2.310 Nutzer, davon 109 aus M-E und 213 Fahrgemeinschaften, davon 8 aus M-E, sind gelistet. Somit nimmt unsere Gemeinde dies überproportional zur Einwohnerzahl in Anspruch. In der vorletzten Woche wurde seitens der Verwaltung nochmals im Gemeindeboten und auf der Homepage für das Angebot geworben. Der Landkreis frägt an, ob das Projekt weitergeführt werden soll. Die Kosten konnten von 40.000 auf 10.000 € jährlich gesenkt werden. Die Gemeinde hat ein positives Feedback zurückgemeldet. Der Gemeinderat nimmt dies zustimmend zur Kenntnis.

Top 9.4 Brandverhütungsschauen Eugen-Schädler-Halle und Mägdeberghalle durch BRA der Stadt Engen am 22.01.2025

Mit Bescheid vom 28.01.2025 hat das BRA der Stadt Engen mitgeteilt, dass bei den Brandverhütungsschauen in den beiden Hallen keine Mängel festgestellt wurden.

Top 9.5 Ergebnis Besprechung Straßenverkehrsbehörde Landkreis vom 22.01.2024

Bürgermeister Stärk berichtet über das Ergebnis der Besprechung mit der Straßenverkehrsbehörde des Landkreises Konstanz zum Thema Schloßstraße

- 70 km/h Abzweigung Tennishalle: Beschilderung bleibt bestehen
- Weiterer stationärer Blitzer Unter der Kirche/Rohmen oder Engener Str: Gegenwärtig nicht vorgesehen

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

- Verkehrsspiegel Unter der Kirche/Rohmen: Die Sichtbeziehungen sind nach der Sanierung ausreichend und mit der notwendigen Sorgsamkeit ist ein Ausfahren ohne Hilfsmittel möglich. Die Anbringung eines Verkehrsspiegels wird für diese Örtlichkeit daher nicht empfohlen
- Parksituation Kurve Schreinerei Schellhammer: Weitere Beschilderung/Regelung wird nicht für erforderlich erachtet und nicht empfohlen
- Leitlinien Einfahrt Kräherweg: Werden von LRA noch angebracht
- Tempo 30/40: Anordnung für gesamte Schloßstraße nicht möglich; das LRA prüft, ob die bestehende 30 Km/h-Regelung im Bereich Schulhang/Grundschule evtl. bis zur Abzweigung Aacher Straße verlängert werden kann
- Fußgängerüberweg Vereinshaus/Rathaus: Nicht möglich und nicht zulässig in unmittelbarer Nähe von Bushaltestellen wegen Sichtbehinderung
- Parksituation Schloßstr. 69/71a: Weitere Beschilderung/Regelung wird nicht für erforderlich erachtet und nicht empfohlen

Top 9.6 Gesetzmäßigkeit des Haushalts 2025 bestätigt

Bürgermeister Stärk berichtet, dass das Landratsamt als Rechtsaufsichtsbehörde mit Bescheid vom 10.02.2025 die Gesetzmäßigkeit des Haushalts 2025 bestätigt hat. Die im Bescheid enthaltenen Hinweise hat die Verwaltung ebenfalls in der Haushaltsplanberatung aufgegriffen und mit dem Gemeinderat thematisiert.
Dies sind im Einzelnen:

- Fehlbetrag von knapp 400.000 € kann noch durch eine seit 2020 erarbeitete Rücklage von knapp 5 Mio. € gedeckt werden
- Zahlungsmittelüberschuss Ergebnishaushalt von rund 70.000 € deckt nicht die ordentliche Tilgung von Krediten mit 110.000 €
- Investitionstätigkeit von 3,5 Mio. € bedeutet ein hohes Niveau für Gemeinde dieser Größenordnung
- Schuldenstand sinkt auf knapp 400.000 und somit 99 €/Einwohner. Der Landesdurchschnitt beträgt 835 €/Einwohner
- Liquiditätslage mit 8,5 Mio € Ende 2025 sehr ordentlich
- Erarbeitung Eröffnungsbilanz, damit Jahresabschlüsse aus Vorläufigkeit geholt werden können.

Top 9.7 Termine

Bürgermeister Stärk lädt den Gemeinderat sowie die Bürgerschaft zu folgenden Veranstaltungen in der Gemeinde ein:

- Bundestagswahl am 23. Februar 2025: Bürgermeister Stärk richtet einen Wahlaufruf an die Anwesenden; jeder Wahlberechtigte sollte sein Wahlrecht wahrnehmen
- 18.02.2025 von 17:00 – 19:00 Uhr TransNet Online-Bürgersprechstunde
- Fasnet: Einladung zu allen Veranstaltungen – Rosenmontag 75 Jahre Quaken und Käfersieder
- 08.03.2025 18:30 Uhr und 20:00 Uhr Generalversammlung Jugendfeuerwehr und Feuerwehr mit Wahlen
- 14.03.2025 Generalversammlung Männergesangverein mit Umfirmierung und Generalversammlung Modellbahnfreunde
- 21.03.2025 Generalversammlung Motorsportclub Ehingen
- 22.03.2025 Generalversammlung Musikkapelle Ehingen

Top 10 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats

Top 10.1 Verlegung Stromleitung in Schloßstraße

Ein Ratsmitglied erkundigt sich bzgl. Stand beim geplanten Abbau der Dachständer und Verlegung der Stromleitung unter die Erde. Es handelt sich hierbei um eine Maßnahme des Stromanbieters, auf die die Gemeinde keinen Einfluss hat. Der Stromanbieter ist an der Sache dran.

Top 10.2 Straßenbeleuchtung im Bereich Schloßstraße/Kirche

Es wird berichtet, dass die Straßenbeleuchtung im Bereich der Kirche in der Schloßstraße weiterhin nicht funktionsfähig sei. Die Verwaltung hat in der Sache mehrfach bei der Fa. Thüga nachgehakt. Der Fehler an der Stromleitung konnte bisher (auch durch Krankheitsausfälle) noch nicht lokalisiert werden.

Top 11 Bürgerfragestunde

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 11.1 Erweiterungsbau Autobahnpolizei - Stellplatzsituation

Ein Bürger erkundigt sich, ob die unter TOP 2.4.2 angeregten zusätzlichen Stellplätze für den geplanten Erweiterungsbau der Autobahnpolizei auch tatsächlich gebaut werden. Bürgermeister Stärk führt aus, dass die Gemeinde hier nur auf die Erforderlichkeit weiterer Stellplätze hinweisen kann; es obliegt der Baurechtsbehörde, ob hier erweiterte Vorgaben erfolgen.

Top 11.2 Parksituation Schloßstraße

Zwei Bürger bemerken, dass das Parkverbot in der Schloßstraße im Bereich der Kapelle nicht beachtet würde und durch parkende Autos hier z.T. gefährliche Verkehrssituationen bestehen würden. Bürgermeister Stärk erläutert das angeordnete Parkverbot anhand des Geoportals und führt aus, dass dieses gemäß Feststellung der Verwaltung auch größtenteils beachtet wird. Weitere Regulierungen in diesem Bereich sind auch gem. dem Gespräch mit der Straßenverkehrsbehörde des Landratsamts nicht erforderlich.

Top 11.3 Straßenbeleuchtung

Eine Bürgerin teilt mit, dass in Höhe Aacher Straße 17 eine Straßenlampe nicht funktionsfähig sei. Die Störungsmeldung für diese Straßenlampe wurde bereits erfasst und an die Fa. Thüga zur Behebung weiter geleitet.

Top 11.4 Lieferfahrzeug Bäckerei Grecht

Ein Bürger weist darauf hin, dass das Lieferfahrzeug der Bäckerei Grecht regelmäßig beim Ausladen so geparkt wird, dass der Gehweg von Fußgängern nicht genutzt werden kann und z.B. die SchülerInnen auf die Straße ausweichen müssen, um vorbeizukommen. Die Verwaltung nimmt diesbezüglich Kontakt mit Herrn Grecht auf.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40