Pressebericht

Sitzung des Gemeinderats vom 17. Juni 2024

Zu Beginn der Sitzung gratuliert Bürgermeister Stärk allen bei der Gemeinderatswahl am vergangenen Sonntag gewählten Gemeinderäten. Er bedankt sich bei allen Bewerbern, die sich für die Wahl zur Verfügung gestellt haben und damit der Bürgerschaft eine gute Auswahl geboten haben.

B e r a t u n g u n d B e s c h l u s s f a s s u n g

Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Top 1.1 Kauf Teileigentum Begegnungsstätte am Alten Sportplatz
Der Gemeinderat hat einstimmig dem Kauf des Teileigentums für eine Begegnungsstätte am Alten Sportplatz im Quartier „Gartenhöfe“ im Haus D zugestimmt und den Bürgermeister beauftragt, den Kaufvertrag zu schließen. Dieser ist auch auftragsgemäß am 06. Juni 2024 geschlossen worden.

Top 1.2 Blickpunkt Ehrenamt
Der Gemeinderat hat entschieden, den vor kurzem ausgeschiedenen langjährigen ersten Vorsitzenden ihrer jeweiligen Vereine, Manfred Schellhammer (Musikverein Mühlhausen und Förderverein Freunde des Mägdebergs), Axel Riede (MSC Ehingen) und Robert Dambacher (SKC Mühlhausen-Ehingen) eine Bürgerehrung im Rahmen vom „Blickpunkt Ehrenamt“ am 28. Juni 2024 zukommen zu lassen.

Top 2 Information über die Ambulant Betreute Wohngemeinschaft in den Gartenhöfen (Alter Sportplatz); Vorlage: 2024/047

Bürgermeister Stärk begrüßt Herr Heintschel, Herr Leiber und Herr Gebauer von der Caritas. Herr Heintschel bedankt sich bei der Gemeinde, dass die Caritas als Betreiber der ambulant betreuten Wohngemeinschaft ausgewählt wurde.

Herr Leiber stellt anschließend das Projekt der ambulant betreuten Wohngemeinschaft vor. Er bemerkt, dass die Räumlichkeiten am 15.07.2024 an die Caritas übergeben werden sollen und am 01.10.2024 die Wohngemeinschaft starten soll. Anfragen aus dem Gremium sowie der Zuhörerschaft wurden von den Vertretern der Caritas kompetent beantwortet.

Bürgermeister Stärk bedankt sich abschließend bei der Caritas für die Übernahme der Betreuung in der ambulant betreuten Wohngemeinschaft. Damit konnte ein kompetenter und zuverlässiger Partner gefunden werden.

TOP 3 Bauanträge

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:
- Antrag auf Baugenehmigung im vereinfachten Verfahren, Erweiterung Wohnhaus durch einen Anbau (Esszimmer), Im Rohmen 14a, Flst.-Nr. 5008/1
- Antrag auf Baugenehmigung, Bau von drei Einzelgaragen, Engener Str. 24, Flst.-Nr. 214
- Antrag auf Baugenehmigung, Bau eines Geräteschopfes, Bei der Mauer 18, Flst.-Nr. 85/1

Top 4 Beschlussfassung über die Fachplanung "Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Mühlhausen-Ehingen“

Bürgermeister Stärk bedauert, dass in Mühlhausen-Ehingen kein Wärmenetz realisiert werden könne.

Der Gemeinderat beschließt, dass das Fachgutachten „Kommunale Wärmeplanung Mühlhausen-Ehingen“ der Fa. Endura vom April 2024 als Handlungsgrundlage angenommen wird.

Der Gemeinderat beschließt, dass folgende priorisierte Maßnahmen in den kommenden fünf Jahren angegangen werden sollen:
- Ausbau von PV-Freiflächen
- Entwicklung Sanierungsstrategie Kommunale Gebäude

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

- Energieberatungsangebote für Wohngebäude
- Sanierung des kommunalen Gebäudebestandes
- Vertiefte Prüfung der Abwasserpotenziale

Top 5 Beschlussfassung über Standortvorschlag für den Neubau eines Mobilfunkstandorts durch die Deutsche Telekom

Der Bürgermeister wird beauftragt, ein Gespräch mit der ZG zu führen, ob auf deren Grundstück ein Ersatzstandort möglich ist.
Wenn dies nicht möglich ist, wird der Telekom die südliche Grundstücksgrenze des gemeindlichen Grundstücks Flst.Nr. 3564 als Standort für den Neubau eines Mobilfunkstandorts vorgeschlagen.

Top 6 Beschlussfassung über die Gewährung eines Zuschusses für das DRK OV Engen

Der Gemeinderat beschließt, dem DRK Ortsverein Engen einen Zuschuss in Höhe von 1.200,-- EUR für die Beschaffung von digitalen Meldeempfängern zu gewähren.

Top 7 Beschlussfassung über die Gewährung eines zinslosen Darlehens an die PC-Senioren des Seniorenarbeitskreises

Der Gemeinderat beschließt, den PC-Senioren zur Vorfinanzierung der vom Programm „DigitalPakt Alter“ bezuschussten Hard- und Software ein zinsloses Darlehen in Höhe von 3.000 € zu gewähren. Dieses ist nach Erhalt der Zuschussmittel unverzüglich wieder vollständig zu tilgen.

Top 8 Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen – Modernisierung Rathaus-Obergeschoss in 5 Gewerken

Bürgermeister erteilt das Wort an Kämmerer Fürst, der über das Ergebnis der Ausschreibung berichtet.

Der Gemeinderat vergibt nach Prüfung der eingegangenen Angebote folgende Bauleistungen an den jeweils annehmbarsten und günstigsten Bieter:

1. Trockenbauarbeiten
   Firma Zimmermann, Engen-Welschingen, zum Angebotspreis von 26.685,75 € (brutto)
2. Bodenbeläge
   Firma TOP, Singen, zum Angebotspreis von 14.806,42 € (brutto)
3. Maler- und Lackierarbeiten
   Heiner Ranzenberger, Engen, zum Angebotspreis von 17.311,08 € (brutto)
4. Spanndecken
   Schreinerei W. Schellhammer, Mühlhausen-Ehingen, zum Angebotspreis von 10.507,70 € (brutto)
5. Elektrotechnik- und -installationen
   Firma WMV Maier, Aach, zum Angebotspreis von 61.237,22 € (brutto)

Top 9 Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen für Straßen- und Wegeunterhaltungsarbeiten

Die Leistungen für die Sanierung der Gemeindestraßen und -wege im Spritzdeckenverfahren werden an die Fa. SSVG aus Kornwestheim vergeben. Die Kosten betragen ca. 62.000 EUR. Folgende Wege kommen in den Kalenderwochen 29 bis 31 zur Ausführung:

1. Gemeindeweg in Verlängerung der Kirchstraße bis zur Kreisstraße
2. Landwirtschaftsweg von der Duchtlinger Steig bis Linden-/Schweizerhof
3. Landwirtschaftsweg vom Riedweg bis zum Aubohlhof

Top 10 Bekanntgaben des Bürgermeisters

Top 10.1 Flüchtlingssituation

Bürgermeister Stärk informiert, dass insgesamt 170 Flüchtlinge im Ort gemeldet sind. Nach der letzten offiziellen Statistik des LRA vom 01. April 2024 ist die Gemeinde somit mit 9 Plätzen im Plus.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 10.2 Spendenannahme
Bürgermeistert Stärk teilt mit, dass die „Bürgerinitiative Biogasanlage“ Spenden in Höhe von 350,-- € an die Grundschule Mühlhausen-Ehingen und in Höhe von 340,-- € an die Jugendfeuerwehr leisten möchte. Diese werden vom Gemeinderat dankend angenommen.

Top 10.3 Sanierung Duchtlinger Steig
Bürgermeister Stärk informiert, dass die Sanierung der Duchtlinger Steig gerade vorgenommen wird. Im Zuge der Bauausführung haben sich noch geringfügige Änderungen ergeben, die umgesetzt werden müssen. Dadurch werden sich die Kosten erhöhen.

Top 10.4 Kettenbehang Fußgängerschranke Bahnübergang Aacher Straße
Bürgermeister Stärk teilt mit, dass die Gemeinde am 24.05.2024 per E-Mail von der DB AG informiert wurde, dass die von der Gemeinde angeregte Anbringung des Kettenbehangs zur Erhöhung der Sicherheit am Bahnübergang Aacher Straße nun im Oktober 2024 unter Vollsperrung der Bahnstrecke erfolgen soll.

Top 10.5 Stadtradeln
Der Bürgermeister weist darauf hin, dass das Stadtradeln begonnen hat. Wer noch Lust hat, kann sich noch gerne registrieren. Das Stadtradeln läuft noch bis 28. Juni 2024.

Top 10.6 Einladung zu verschiedenen Veranstaltungen
Bürgermeister Stärk weist auf folgende Veranstaltungen hin und lädt die Gemeinderäte und die Bürgerschaft hierzu ein:
- 50 Jahre Kindergarten St. Martin Ehingen am Freitag, 21. Juni 2024 um 14:30 Uhr
- Sound am Bach vom Haus am Mühlebach am Samstag, 22. Juni 2024 um 13:00 Uhr
- 2. Blickpunkt Ehrenamt mit Bürgerehrung am Freitag, 28. Juni 2024 um 19:00 Uhr
- Spring-Break-Party des Jugendtreffs Bömmle am Samstag, 29. Juni 2024 ab 18:00 Uhr
- Genusswandertag im Rahmen des Heimatpfads rundum am Sonntag, 30. Juni 2024 ab 11:00 Uhr

Top 10.7 Kreistagswahl - Dank für Unterstützung
Bürgermeister Stärk bedankt sich ganz herzlich bei der Bürgerschaft für die großartige Unterstützung seiner Person mit zahlreichen Stimmen bei der Kreistagswahl. Er wird sein Mandat engagiert und zum Wohle des Oberen Hegau ausüben.

Top 11 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats

Top 11.1 Kuchensteuer
Ein Ratsmitglied erkundigt sich bzgl. der zum 01.01.25 geplanten Einführung der „Kuchensteuer“. Kämmerer Fürst führt aus, dass diese zwischenzeitlich vom Tisch sei und nicht eingeführt wird.

Top 11.2 Parken auf Gehwegen
Ein Gemeinderat bemerkt, dass er das Urteil des Bundesverwaltungsgerichts zum Parken auf Gehwegen begrüßt. Bürgermeister Stärk ergänzt, dass das Parken auf Gehwegen schon bisher bußgeldbewehrt war. Das Urteil führt im konkreten Fall (Stadt Bremen) aus, dass Anwohner ein Anrecht haben, dass das Parken auf Gehwegen aktiv geregelt wird.

Top 11.3 Lockerung für Tempo 30-Einführung
Ein Gremiummitglied freut sich, dass gemäß Beschluss des Bundesrats die Einführung von Tempo 30 in Ortsstraßen gelockert wurde. Bürgermeister Stärk weist darauf hin, dass weiterhin die Straßenverkehrsbehörde des Landratsamts für die Anordnung auf den Kreisstraßen zuständig ist. Wenn die Kommunen dann völlig frei in ihrer Entscheidung seien, wird er selbstverständlich das Gremium mit dieser Thematik befassen

Top 11.4 Grundsteuerreform
Ein Ratsmitglied erkundigt sich nach den Auswirkungen des Urteils des Landesfinanzhofs zur Grundsteuerreform. Kämmerer Fürst teilt mit, dass die Grundsteuerreform in Baden-Württemberg gemäß dem Urteil für verfassungskonform erklärt wurde. Die Gemeinde muss abwarten bis alle Messbeträge vom Finanzamt vorliegen. Dann erfolgt ein Vorschlag für die Festsetzung des neuen Hebesatzes.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 11.5 Weiden in der Weidenstraße und entlang Gemeindeverbindungsstraße nach Schlatt u.Kr.

Aus dem Gremium wird mitgeteilt, dass in den vergangenen Tagen bei der Weide in der Weidenstraße wieder größere Äste abgebrochen seien und bittet um Kontrolle der Weide. Die Weide wird in regelmäßigen Abständen geprüft. Dabei erfolgt ggf. ein Rückschnitt bzw. die Entfernung von Totholz. Die Verwaltung wird eine nochmalige Kontrolle veranlassen.

Es wird desweiteren berichtet, dass die Weiden am Bachweg entlang der Gemeindeverbindungsstraße nach Schlatt u.Kr. teilweise über die Straße ragen. Der Bauhof hat im Frühjahr 2024 die Bäume bzgl. Standsicherheit geprüft und Äste ggf. zurückgeschnitten.

Top 12 Bürgerfragestunde

Top 12.1 Kettenbehang Bahnübergang Aacher Straße

Eine Bürgerin erkundigt sich, ob die Deutsche Bahn den seit 2 Jahren am Gleisrand liegenden alten Kettenbehang entsorgt. Die Verwaltung geht davon aus, dass im Zuge der Anbringung des neuen Kettenbehangs der alte entsorgt wird.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40