

Sitzung des Gemeinderats vom 13. Mai 2024

Beratung und Beschlussfassung

- Antrag auf Baugenehmigung, Neubau einer landwirtschaftlichen Lagerhalle, Gemarkung Ehingen, Talhof, Flst.-Nr. 3479

Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Keine

Top 2 Bauanträge

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:

- Antrag auf Baugenehmigung, Neubau einer Technikzentrale, Austr. 2, Flst.-Nr. 3583
- Antrag auf Baugenehmigung, Neubau eines Wohnheims, Austr. 2, Flst.-Nr. 3587

Top 3 Starkregenisikomanagement (SRRM) - Beschlussfassung über die Vergabe von Ing-Leistungen für Wirtschaftlichkeitsberechnungen

Der Gemeinderat beauftragt das Ing.-Büro Reckmann aus Owingen mit der Erstellung der Wirtschaftlichkeitsberechnungen für die Maßnahmen nach dem SRRM-Konzept der Gemeinde Mühlhausen-Ehingen. Jede in sich geschlossene Maßnahme ist durch die Verwaltung einzeln zu beauftragen. Die Abrechnung der vom Ingenieurbüro erbrachten Leistungen erfolgt nach Aufwand.

Top 4 Beschlussfassung über die Beauftragung des Büros Wald & Corbe mit Hochwasserschutzmaßnahmen

Der Gemeinderat beschließt die Annahme des Honorarangebots der Fa. Wald & Corbe vom 25.03.2024. Die Verwaltung beauftragt die Fa. Wald & Corbe mit der Durchführung der beschriebenen Leistungen.

Top 5 Beschlussfassung über die Kindergartenbedarfsplanung für das Kindergartenjahr 2024/2025

Gemäß den aktuell vorliegenden Anmeldungen kann allen angemeldeten Kindern ein Betreuungsangebot unterbreitet werden, wenn auch nicht immer zum Wunschtermin.

Bürgermeister Stärk bedankt sich bei den Leiterinnen und den Erzieherinnen des gemeindlichen Kigas St. Martin in Ehingen und des kirchlichen Kigas St. Ursula in Mühlhausen für die sehr gute Arbeit. Desweiteren bedankt er sich beim Tagesmütterverein und insbesondere bei den Tagesmüttern aus Mühlhausen-Ehingen für ihre Unterstützung; diese betreuen ebenfalls einige Kinder aus Mühlhausen-Ehingen.

Der Gemeinderat beschließt die Kindergartenbedarfsplanung für das Kiga-Jahr 2024/25.

Top 6 Protokoll/Ergebnis der Verkehrsschau in Mühlhausen-Ehingen am 08.04.2024

Bürgermeister Stärk erläutert die Ergebnisse der Verkehrsschau in Mühlhausen-Ehingen vom 08.04.2024. Er ergänzt, dass zudem ggf. noch eine Grenzmarkierung im Bereich des Kindergartens in Ehingen angebracht werden soll.

Top 7 Überdachung Bauhof-Aussenlager - Beschlussfassung über die Vergabe folgender Gewerke: a) Zimmer- und Trapezblecharbeiten b) Flaschnerarbeiten

Die Zimmer- und Trapezblecharbeiten werden an den günstigsten und annehmbarsten Bieter, die Fa. Eschbach-Bau aus Mühlhausen-Ehingen zum geprüften Angebotspreis von 60.144,23 €/ vergeben. Die Verwaltung wird beauftragt, die Wirtschaftlichkeit des vom Bieter eingereichten Nebenangebots zu überprüfen und bei technischer Gleichwertigkeit anzunehmen und zu beauftragen.

Die Vergabe der Flaschnerarbeiten erfolgt an den günstigsten und annehmbarsten Bieter, Fa. Martin GmbH aus Eigeltingen, zum Angebotspreis von 1.284,25 €.

Die zusätzlich erforderlichen Betonarbeiten werden nach Prüfung des Angebots von der Verwaltung vergeben.

Top 8 Beschlussfassung über die Beschaffung von Fahrzeugen/Arbeitsmaschinen für den Bauhof - a) Transportfahrzeug - b) Großflächenmäher

Die Verwaltung wird vom Gemeinderat beauftragt, den PKW-Pickup SSANGYONG MUSSO GRAND Quartz zum Angebotspreis von brutto 39.647,44 € incl. Zubehör (ausziehbarer Ladeboden und Trittbretter) beim Autohaus Störk, Mühlhausen-Ehingen, zu beschaffen.

Der Anschaffungspreis bewegt sich im Rahmen des Haushaltsansatzes.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Großflächenmäher (Fa. AMAZONE, Typ Profihopper PH1250) als Vorführgerät zum Angebotspreis von 50.750,- € brutto incl. Zubehör (je 1 Satz neue Flügel- und Vertikutiermesser, 5 Haltebügel für Messer, Rückspiegel mit Halterungen) bei der ZG-Technik GmbH zu beschaffen.

Der Angebotspreis liegt im Bereich des Haushaltsansatzes.

Top 9 Beschlussfassung über die Vergabe von zwei Baugrundstücken im Neubaugebiet Spitzäcker

Der Gemeinderat beschließt, die 2 zur Vergabe kommenden Baugrundstücke im Baugebiet Spitzäcker an die Bewerber mit den höchsten Punktzahlen gemäß den Vergabrichtlinien, Bewerber 1 und 5, zu vergeben. Sofern ein Bewerber die Zuteilung nicht annehmen sollte, erfolgt keine weitere Vergabe in dieser Vergaberunde.

Top 10 Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Mühlhausen-Ehingen – Ergebnispräsentation

Bürgermeister Stärk bedankt sich bei Herrn Schmid für den Vortrag und bei der Fa. Endura für die Erstellung des Fachgutachtens. Er bemerkt, dass die Politik der Bürgerschaft suggeriert habe, dass mit Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung der Ausbau eines kommunalen Wärmenetzes einhergehe. Die Ergebnisse für Mühlhausen-Ehingen haben aber klar zum Ausdruck gebracht, dass in unserer Gemeinde kein Wärmenetz möglich ist.

Im Benehmen mit der Gemeinde wurden fünf Maßnahmen für Mühlhausen-Ehingen ausgearbeitet, die in den kommenden Jahren angegangen werden sollen. Die Klimaneutralität kann aber nur erreicht werden, wenn die im Fachgutachten aufgeführten Einsparungen und Sanierungen des Gebäudebestands im Privatbereich realisiert werden.

Der Gemeinderat nimmt die Ergebnispräsentation zur Kenntnis und erklärt sich mit dem weiteren Vorgehen einverstanden:

- Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 27 KlimaG: Das Fachgutachten wird vom 14.05. – 05.06.2024 auf der Homepage der Gemeinde zur Einsichtnahme zur Verfügung gestellt. Innerhalb dieses Zeitraums können Stellungnahmen zum Fachgutachten abgegeben werden.
- Beschluss des Fachgutachtens durch den Gemeinderat in der Sitzung vom 17.06.2024.
- Schrittweise Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen.

Top 11 Bekanntgaben des Bürgermeisters

Top 11.1 Flüchtlingssituation

Aktuell sind 168 Flüchtlinge in unserer Gemeinde untergebracht. In der Quartalsstatistik des LRA vom 31.03.2024 hat die Gemeinde sich auf den 10. Platz verbessert, so dass aktuell keine Zwangszuweisungen zu befürchten sind.

Top 11.2 Flächennutzungsplan-Verfahren Stadt Singen

Die Gemeinde wurde von der Stadt Singen angehört für ein Flächennutzungsplan-Verfahren für ein Neubaugebiet in Schlatt u.Kr. Die Lage des Baugebiets wird anhand eines Plans vorgestellt. Die Gemeinde hat keine Bedenken/Einwendungen gegen das FNP-Verfahren.

Top 11.3 Straßenunterhaltung - geplante Maßnahmen

Die Verwaltung schlägt die Unterhaltung von folgenden Straßen vor:

- 1) Bahnhof Hohenkrähen (ehem. Bundesstraße im Bereich „Haus Lisele“): Hier befindet sich ein Radweg, der starke Schäden aufweist. Aufgrund Verkehrssicherungspflicht wird hier auf einer Länge von ca. 150 m vorgeschlagen, für eine Fahrbahnhälfte den Asphaltbelag zu erneuern. Es ist mit Kosten von ca. 15.000 EUR zu rechnen. Evtl. können die Arbeiten von der Fa. Schleith als Folgeauftrag übernommen werden. Der Gemeinderat nimmt den Vorschlag zustimmend zur Kenntnis.
- 2) Feldweg oberhalb Duchtlinger Steig bis Linden-/Schweizerhof auf einer Länge von ca. 1,1 Km
- 3) Weg von Kirchstraße in Richtung Kreisstraße ca. 350 m
- 4) Riedweg bis Aubohlhof ca. 450 m
- 5) Verlängerung Hauptstraße/Zeltbau Hoffmann bis Sportplatz; wird zurückgestellt, da Asphaltarbeiten zu teuer sind und Spritzdecke erst ausgetestet werden soll

Herr Fürst berichtet, dass für Straßen Ziffer 2 - 4 die Sanierung mittels Aufbringung einer Spritzdecke angedacht ist. Der Gemeinderat erklärt sich grundsätzlich mit der Sanierung der vorgenannten Straßen im vorgeschlagenen Umfang einverstanden.

Top 11.4 Einladung zu Veranstaltungen

Bürgermeister Stärk lädt die Bürgerschaft und den Gemeinderat herzlich zum Oldtimer-Treffen des Motorsportclubs am Pfingstmontag ein. Zudem lädt er die Gemeinderäte zur Aktion der Grundschule am 06.06. „Ich steh auf – Schulen für Demokratie und Vielfalt“ ein.

Top 11.5 Kommunalwahl - Wahlauf Ruf

Bürgermeister Stärk ruft die Bürgerschaft dazu auf, an der Kommunalwahl am 09. Juni 2024 zur Wahl zu gehen und vom Wahlrecht Gebrauch zu machen. Er wünscht allen Bewerberinnen und Bewerbern einen guten Erfolg.

Top 12 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats

Top 12.1 Fahrradboxen am Bahnhof

Ein Ratsmitglied erkundigt sich, ob es eine Warteliste gebe für Interessenten für die Anmietung einer Fahrradbox. Es sind 16 abschließbare Fahrradboxen vorhanden, die alle vermietet sind. Es besteht eine längere Warteliste.

Top 12.2 Baustelle Schloßstraße 82

Ein Gemeinderat erkundigt sich, ob zwischenzeitlich ein Ortstermin stattgefunden hat bzgl. der Probleme mit Wasser/Abwasser des Neubaus Schloßstraße 82. Ein Termin hat zwischenzeitlich stattgefunden; es wird geprüft, ob die Leitungen in Ordnung sind. Es wird angeregt, dass mit den betroffenen Anwohnern noch ein Ortstermin gemacht wird.

Top 12.3 75 Jahre Grundgesetz - Feierlichkeit in Singen

Ein Ratsmitglied informiert, dass am 23.05.2024 in Singen Feierlichkeiten zu Ehren des 75-jährigen Jubiläums des Grundgesetzes stattfinden.

Top 12.4 Dank an Gemeinde

Ein Gemeinderat bedankt sich bei der Gemeinde, dass diese anlässlich der Veranstaltung „Tanz in den Mai“ des Fördervereins des TV Ehingen die Kosten für gewisse Aufwendungen übernommen hat. Bürgermeister Stärk bedankt sich beim Förderverein für die Organisation und Bewirtung der sehr gelungenen Veranstaltung sowie bei den beiden Holzgruppen für das gemeinsame Aufstellen des Maibaums.

Top 13 Bürgerfragestunde

Top 13.1 Müllentsorgung

Ein Bürger erkundigt sich, ob ab sofort die Mülleimer von den Bewohnern der Schloßstraße ab Poppelebrunnen ortseinwärts wieder normal an den Straßenrand gestellt werden können und dort abgeholt werden. Dies wird bejaht.

Top 13.2 Kindergartenbedarfsplan

Eine Bürgerin fragt an, ob bei der Kindergartenbedarfsplanung alle Kinder oder nur die angemeldeten Kinder berücksichtigt wurden. Es wurden alle Kinder berücksichtigt.

Top 13.3 Quakenbrunnen

Eine Bürgerin erkundigt sich, wann der Quakenbrunnen in Ehingen eingeschaltet wird. Der Bauhof wird dies in den kommenden Tagen erledigen.

Top 13.4 Drainagen

Eine Bürgerin teilt mit, dass die Drainagen im Bereich Bubenhalde defekt seien; dadurch wird das Wasser nicht mehr abgeleitet und überflutet landwirtschaftliche Flächen. Sie erkundigt sich, wer für die Sanierung zuständig ist.

Für die Sanierung der Drainagen sind die jeweiligen Grundstückseigentümer zuständig. Im Rathaus können gerne die von der Flurbereinigung her vorhandenen Drainagenpläne eingesehen werden. Daraus ist der genaue Verlauf der Drainagen ersichtlich.