

Sitzung des Gemeinderats vom 18. März 2024

## Beratung und Beschlussfassung

### **Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Der Gemeinderat hat der Beförderung des stellvertretenden Hauptamtsleiters zum Gemeindeamtmann zugestimmt.

### **Top 2 Kommunales Starkregenrisikomanagement - Beschlussfassung über die Starkregenkonzeption für Mühlhausen-Ehingen**

Herr Ludwig erläutert die im Zuge des Handlungskonzepts vom Büro Wald & Corbe ermittelte Gesamtkonzeption mit 23 Maßnahmen unterschiedlicher Priorisierung. Er bemerkt, dass die Maßnahmen M05/M06 noch ergänzt werden um die Prüfung/Optimierung der zwei Durchlässe im Bereich der Ehinger Straße vor dem Wall zur Kreisstraße K6127, die zur Entwässerung der Kreisstraße dienen. Im Vorfeld der Beschlussfassung werden auch etliche Fragen aus dem Gremium und der Bürgerschaft beantwortet.

Der Gemeinderat beschließt gemäß dem Erläuterungsbericht des Büros Wald & Corbe die dort vorgeschlagene Starkregenkonzeption mit den aufgeführten Maßnahmen. Die Maßnahmen M05/M06 werden dabei noch um die Prüfung/Optimierung der zwei Durchlässe im Bereich der Ehinger Straße vor dem Wall zur Kreisstraße K6127, die zur Entwässerung der Kreisstraße dienen, ergänzt.

### **Top 3 Bauanträge**

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:

- Antrag auf Bauvorbescheid, Einbau einer Wohnung in das Dachgeschoss durch Erneuerung des Dachstuhls und den Einbau von Dachgauben, Schloßstr. 17, Flst.-Nr. 347/3
- Antrag auf Baugenehmigung, Erstellung eines Wasserbeckens als Wasserspeicher mit 510 m<sup>3</sup> zur Bewässerung von Feldfrüchten, Flst.-Nrn. 2717, 2718, 2720
- Kenntnisgabeverfahren, Änderung der Gebäudeposition und Vergrößerung der Garage von den genehmigten Plänen vom 31.07.2023
- Antrag auf Baugenehmigung, Überdachung eines Lagerplatzes für den Bauhof der Gemeinde, Obere Tiefe, Flst.-Nr. 3568
- Antrag auf Baugenehmigung, An- und Umbau der bestehenden Werkstatt, Abbruch der bestehenden Garage, Ehinger Str. 19, Flst.-Nr. 3808
- Antrag auf Baugenehmigung, Anbau eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus, Am Schwefelgraben 21, Flst.-Nr. 5439

### **Top 4 Neubaugebiet Spitzäcker – Bauplatzvergabe: Beratung und Beschlussfassung über die Ausschreibung zur Vergabe von Wohnbauplätzen in Mühlhausen-Ehingen / Festlegung des Grundstücksverkaufspreises 2024 / Durchführung des Ausschreibungsverfahrens;**

Der Gemeinderat beschließt, dass der Verkaufspreis für Wohnbauplätze im Baugebiet Spitzäcker für die Vergaberunde 2024 210,-- €/m<sup>2</sup> beträgt, zuzüglich gesetzl. MWST auf den Wasserversorgungsbeitrag und zuzüglich der Kostenersätze für die Hausanschlüsse.

Die Verwaltung wird beauftragt, das Ausschreibungs- und Vergabeverfahren für die nächste Vergaberunde durchzuführen.

### **Top 5 Bekanntgaben des Bürgermeisters**

#### **Top 5.1 Flüchtlingssituation insgesamt**

Bürgermeister Stärk berichtet, dass aktuell insgesamt 171 Flüchtlinge im Ort gemeldet sind, von denen 54 ukrainischer Herkunft sind.

#### **Top 5.2 Zuwendungsbescheid Begegnungsstätte**

Bürgermeister Stärk berichtet erfreut, dass mit Schreiben vom 08.03.2024 das Regierungspräsidium Freiburg mitgeteilt hat, dass die Gemeinde auf ihren Antrag hin den maximalen Zuschuss von 403.800 € aus dem Entwicklungsprogramm Ländlicher Raum für die Begegnungsstätte erhält.

Ein großer Dank geht an das Land BW für den positiven Zuschussbescheid, aber insbesondere an Kämmerer Kurt Fürst für die Erstellung der umfangreichen Antragsunterlagen und Klärung mit der Zuschussstelle.

## Top 5.3 Haushaltsplan 2024

Mit Schreiben vom 19.02.24 bescheinigte das LRA der Gemeinde die Gesetzmäßigkeit des Haushalts 2024. Es gebührt auch hier ein Dank an den Kämmerer Kurt Fürst und dessen Team.

## Top 5.4 Mittellinierung Kurvenbereich K 6127 (Abzweigung Hauptstraße)

Der Gemeinderat wurde in der Sitzung am 18.12.2023 dahingehend informiert, dass das LRA als Straßenbaulasträger eine Mittellinierung abgelehnt hat. Ein nochmaliges Nachfassen der Gemeinde mit Hinweis auf ähnlich gelagerte Situationen in anderen Orten, haben zu einem Umdenken geführt. Mit Schreiben vom 26.02.2024 hat das LRA die verkehrsrechtliche Anordnung zur Anbringung einer Mittellinierung im Kurvenbereich getroffen. Sicher eine gute und richtige Entscheidung im Sinne der Verkehrssicherheit.

## Top 5.5 Unerlaubtes Überqueren der Gleisanlagen

Gemäß der Anfrage aus der vergangenen Sitzung hat die Gemeinde die Bundespolizei kontaktiert. Diese hat sich zügig gemeldet und mitgeteilt, dass das Anbringen von Präventionsbannern geprüft werde und an den weiterführenden Schulen – vor allem in Engen – Präventionsarbeit betrieben werde. Die alten Warnschilder im Gleisbett sollen zudem erneuert werden.

## Top 5.6 Stationäre Geschwindigkeitsmessanlage

Der Gemeinderat ist am 18.12.2023 darüber informiert worden, dass der Landkreis eine stationäre Messanlage einrichten würde. Als Standort – und das zeigen die Messergebnisse – bietet sich der Bereich beim Autohaus Störk an. Der Landkreis hat den Standort zwischenzeitlich als machbar eingestuft und nimmt diesen in das Ausschreibungsverfahren auf. Eine Umsetzung ist seitens des LRA im IV. Quartal 2024 vorgesehen.

## Top 5.7 Auswertung der Geschwindigkeitsmessgeräte

Bürgermeister Stärk stellt die Auswertung der Geschwindigkeitsmessgeräte vor:

### 1. Am Schwefelgraben (Spielplatz)

Messzeitraum: 20.07.2023 bis 14.03.2024

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 30 km/h	103.764	98,27%	98,27%	109.780	97,22%	97,22%
31-40 km/h	1.768	1,67%	99,94%	3.034	2,69%	99,91%
41-50 km/h	55	0,06%	100,00%	97	0,08%	99,99%
> 50 km/h	0,00	0,00%	100,00%	6	0,01%	100,00%
V30	15 km/h			16 km/h		
V50	18 km/h			19 km/h		
V85	24 km/h			25 km/h		

### 2. Autohaus Störk

Messzeitraum: 23.10.2023 bis 14.03.2024

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 50 km/h	172.608	70,36%	70,36%	98.930	55,04%	55,04%
51-60 km/h	61.717	25,16%	95,52%	63.835	35,52%	90,56%
61-90 km/h	10.979	4,47%	99,99%	16.910	9,41%	99,97%
> 90 km/h	3	0,01%	100,00%	56	0,03%	100,00%

V30	44 km/h	46 km/h
V50	47 km/h	50 km/h
V85	54 km/h	58 km/h

### 3. Engener Straße (Ortseingang)

Messzeitraum: 22.10.2023 bis 14.03.2024

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 50 km/h	222.305	92,82%	92,82%	164.892	88,89%	88,89%
51-60 km/h	16.525	6,90%	99,72%	19.535	10,53%	99,42%
61-90 km/h	681	0,28%	100,00%	1.060	0,57%	99,99%
> 90 km/h	0,00	0,00%	100,00%	15	0,01%	100,00%
V30	37 km/h			39 km/h		
V50	41 Km/h			43 km/h		
V85	48 Km/h			49 km/h		

### 4. Hegaustraße

Messzeitraum: 14.11.2023 bis 14.03.2024

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 30 km/h	15.774	66,17%	66,17	21.030	70,86%	70,86%
31-40 km/h	7.480	31,38%	97,55%	8.093	27,27%	98,13%
41-50 km/h	574	2,40%	99,95%	544	1,83%	99,96%
> 50 km/h	11	0,05%	100,00%	13	0,04%	100,00%
V30	25 km/h			24 km/h		
V50	28 km/h			27 km/h		
V85	34 km/h			34 km/h		

### 5. Mühlhauser Straße

Messzeitraum: 20.07.2023 bis 12.09.2023

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 50 km/h	23.283	97,75%	97,75%	25.857	96,29%	96,29%
51-60 km/h	451	1,89%	99,64%	874	3,25%	99,54%
61-90 km/h	85	0,36%	100,00%	115	0,43%	99,93%
> 90 km/h	0	0,00%	100,00%	7	0,03%	100,00%
V30	27 km/h			30 km/h		
V50	31 Km/h			34 km/h		
V85	40 Km/h			43 km/h		

### 6. Schloßstraße (bei der Schule)

Messzeitraum: 20.07.2023 bis 12.09.2023

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
< 30 km/h	22.140	63,49%	63,49%	19.107	46,34%	46,34%
31-40 km/h	9.753	27,97%	91,49%	16.749	40,63%	86,97%
41-50 km/h	2.753	7,89%	99,35%	4.996	12,12%	99,09%
51-60 km/h	195	0,56%	99,91%	303	0,73%	99,82%
61-70 km/h	28	0,08%	99,99%	53	0,13%	99,95%
> 70 km/h	3	0,01%	100,00%	20	0,05%	100,00%
V30	23 km/h			26 km/h		
V50	27 km/h			30 km/h		
V85	37 km/h			39 km/h		

### 7. Wasserburgertalstraße

Messzeitraum: 20.07.2023 bis 12.09.2023

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 30 km/h	38.770	48,60%	48,60%	31.857	34,44%	34,44%
31-40 km/h	34.527	43,28%	91,88%	39.940	43,18%	77,62%
41-50 km/h	6.172	7,75%	99,63%	18.656	20,17%	97,79%
> 50 km/h	298	0,37%	100,00%	2.035	2,21%	100,00%
V30	27 km/h			29 km/h		
V50	31 km/h			34 km/h		
V85	38 km/h			43 km/h		

### 8. Hauptstraße

Messzeitraum: 13.09.2023 bis 14.11.2023

Geschwindigkeit / Perzentile*	Ankommende Fahrzeuge			Abfahrende Fahrzeuge		
	Anzahl	Anteil	aufsummiert	Anzahl	Anteil	aufsummiert
≤ 30 km/h	68.529	67,82%	67,82%	39.537	54,96%	54,96%
31-40 km/h	30.214	29,90%	97,72%	28.519	39,64%	94,60%
41-50 km/h	2.212	2,19%	99,91%	3.610	5,00%	99,60%
> 50 km/h	96	0,01%	100,00%	270	0,4%	100,00%
V30	24 km/h			26 km/h		
V50	28 km/h			30 km/h		
V85	34 km/h			36 km/h		

\* Die Perzentile geben an, wie viele Prozent der gemessenen Fahrzeuge eine bestimmte Geschwindigkeit nicht überschritten haben. Beispiel: V85 = 31 km/h bedeutet, dass 85% der Verkehrsteilnehmer nicht schneller als 31 km/h gefahren sind.

#### Top 5.8 Versetzung Fahrbahnverengung im Bachweg

Bürgermeister Stärk informiert, dass die beiden Elemente zur Fahrbahnverengung im Bachweg versetzt wurden. Im Zuge der Verkehrsschau wurde diese Maßnahme zur Erhöhung der Verkehrssicherheit mit Blick auf den einmündenden Fußweg angeraten.

#### Top 5.9 Heizkessel Eugen-Schädler-Halle

Kämmerer Fürst informiert, dass der 2. Heizkessel in der Eugen-Schädler-Halle ausgefallen ist und dringend ersetzt werden musste. Es wurden zwei Angebote eingeholt. Im Rahmen seiner Zuständigkeit wurde der Auftrag von BM Stärk an die Fa. Faaß als günstigsten Bieter zum Preis von 8.899,59 EUR netto vergeben.

## **Top 5.10 Spendenannahme**

Bürgermeister Stärk führt aus, dass die Musikkapelle Ehingen eine Spende zugunsten des Kiga St. Martin in Ehingen in Höhe von 300,-- EUR und die Quakenzunft Ehingen dem Kiga St. Martin eine Spende in Höhe von 170,--EUR zukommen ließ. Der Gemeinderat nimmt die beiden Spenden an und bedankt sich bei den Spendern.

## **Top 6 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats**

### **Top 6.1 Reinigung Eugen-Schädler-Halle**

Ein Ratsmitglied bemerkt, dass am 13.03.24 erneut eine Übungsstunde der Seniorengymnastik aufgrund der Reinigung des Hallenbodens ausgefallen ist. Er regt an, die Reinigungsarbeiten auf einen anderen Wochentag zu verlegen.

### **Top 6.2 Öffnungszeiten Filiale Sparkasse**

Ein Gemeinderat bemängelt die Reduzierung der Öffnungszeiten der Sparkassen-Filiale in Mühlhausen-Ehingen. Bürgermeister Stärk teilt mit, dass die Filiale weiterhin täglich geöffnet ist, so dass die BürgerInnen täglich ihre Bankgeschäfte in der Filiale erledigen können. Die Einschränkung der Öffnungszeiten erachtet er als akzeptabel und mit Augenmaß. Andere Banken haben zudem bereits seit Jahren keine örtliche Filiale mehr in Mühlhausen-Ehingen.

### **Top 6.3 Neubau Schloßstraße - Abwasserentsorgung**

Es wird berichtet, dass es Probleme bzgl. dem Ablauf des Abwassers vom Neubau in der Schloßstraße (ehemals Störk) gebe und es daher zu Geruchsbelästigungen komme. Er bittet die Verwaltung, den Sachverhalt vor Ort zu prüfen. Dies wird seitens der Verwaltung zugesagt.

### **Top 6.4 Übermittlung Gruß- und Dankesworte**

Gemeinderätin Ammelounx hat in Vertretung von Bürgermeister Stärk die Generalversammlungen des Kirchenchors Mühlhausen und der Modelleisenbahnfreunde besucht. Sie überbringt im Namen der beiden Vereine Gruß- und Dankesworte an die Gemeinde und den Bürgermeister für die Unterstützung.

### **Top 6.5 Veranstaltung Seniorenarbeitskreis am 28.03.2024**

Ein Ratsmitglied informiert, dass am 28.03.24, 19.00 Uhr, im Bürgerhaus in Ehingen durch den Seniorenarbeitskreis die Veranstaltung „Historisches aus dem Hegau“ stattfindet. Hierzu lädt er die Gemeinderäte und die Bürgerschaft herzlich ein.