

Sitzung des Gemeinderats vom 19. Februar 2024.

Beratung und Beschlussfassung

Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Keine

Top 2 Bauanträge

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:

- Antrag auf Baugenehmigung, Nutzungsänderung der Wohnung im Obergeschoss als Kindergartenerweiterung, Anbau einer Spindeltreppe und Neubau Lagergebäude, Aacher Str. 8, Flst.-Nr. 4989
- Antrag auf Baugenehmigung, Erstellung eines Betriebshofs mit Büro-/ Sozialräumen und Lagerplatz, Im Kai, Flst.-Nr. 4629 und 4629/10
- Antrag auf Baugenehmigung, Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage zur Erzeugung von Solarstrom zur Einspeisung in das öffentliche Netz, Unter Krähen, Flst.-Nr. 5306
- Antrag auf Baugenehmigung, Anbau und Umbau eines Reihenhauses zu 3 Wohneinheiten, Errichtung von 2 Dachaufbauten, von-Rost-Str. 38e, Flst.-Nr. 669/43

Top 3 Bebauungsplan "Sondergebiet Bei der Öle" 2. Änderung; Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch

Der Gemeinderat fasst einstimmig folgenden Beschluss:

1. Die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen werden entsprechend den in der Abwägungstabelle (Anlage 1) gemachten Vorschlägen der Verwaltung bzw. des Planers berücksichtigt.
2. Der Entwurf des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften „Sondergebiet Bei der Öle“ 2. Änderung, in der Fassung vom 01.02.2024 wird gebilligt.
3. Der Entwurf wird nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt und die Unterlagen auf der Homepage der Gemeinde Mühlhausen-Ehingen eingestellt

Top 4 Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Einführung des Digitalfunks in den Feuerwehrgerätehäusern und in den Feuerwehrfahrzeugen

Der Auftrag zur Umrüstung der Feuerwehrgerätehäuser und der Fahrzeuge der Freiw. Feuerwehr Mühlhausen-Ehingen auf Digitalfunk wird an den günstigsten und annehmbarsten Bieter, die Fa. Tobias Winzenried Funktechnik aus Rottweil-Neufra zum geprüften Angebotspreis von 24.492,58 € brutto vergeben

Top 5 Bekanntgaben des Bürgermeisters

Top 5.1 Flüchtlingssituation

Bürgermeister Stärk informiert, dass aktuell 169 Flüchtlinge, davon 52 aus der Ukraine, in Mühlhausen-Ehingen untergebracht sind. Das EG im Gebäude „Im Kai 2“ ist zwischenzeitlich vollständig belegt.

Er appelliert weiterhin an die Bürgerschaft, der Gemeinde zusätzlichen Wohnraum für die notwendige Unterbringung von Flüchtlingen zur Verfügung zu stellen.

Top 5.2 Mobile Geschwindigkeitsmessung im Bereich "Duchtlinger Steig"

Bürgermeister Stärk informiert, dass am 19.02.24 von 7.30 – 8.35 Uhr im verkehrsberuhigten Bereich der „Duchtlinger Steig“ eine Geschwindigkeitsmessung vorgenommen wurde. Von 41 gemessenen Fahrzeugen fuhren 8 zu schnell und müssen mit einer Verwarnung rechnen. Die gemessene Höchstgeschwindigkeit betrug 35 Km/h.

Top 5.3 Prüfungsbericht des Amtsgerichts Villingen-Schwenningen zur Grundbucheinsichtsstelle

Bürgermeister Stärk berichtet, dass das Amtsgericht VS der Gemeinde die einwandfreie Führung der Grundbucheinsichtsstelle bestätigt hat und bedankt sich dafür bei Herrn Maier, der federführend für die Führung der Grundbucheinsichtsstelle zuständig ist.

Top 5.4 Überdachung RÜB Ehingen

Bürgermeister Stärk informiert, dass im Bereich des RÜB Ehingen für den Bauhof eine Überdachung gebaut werden soll. Der entsprechende Bauantrag wird gestellt und in einer der kommenden Sitzungen dem Gemeinderat zur Abstimmung vorgelegt.

Top 5.5 Hangentwässerung Duchtlinger Steig

Bürgermeister Stärk informiert, dass es bei stärkeren Regenfällen regelmäßig zu Problemen bzgl. der Hangentwässerung im Bereich Duchtlinger Steig kommt. Ingenieur Ritzi hat den Sachverhalt geprüft und eine Planung erstellt. Der Gemeinderat nimmt dies zustimmend zur Kenntnis und erklärt sich damit einverstanden, dass die notwendigen Bauarbeiten ausgeschrieben werden.

Top 6 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats

Top 6.1 Bahnhof Mühlhausen

Ein Ratsmitglied berichtet, dass immer wieder Personen über die Gleise laufen; die Bundespolizei sollte gebeten werden, dies regelmäßig zu kontrollieren und zu ahnden. Zudem wird bemerkt, dass vor einigen Tagen ein Kabelschacht abgedeckt war. Die Verwaltung wird die Deutsche Bahn entsprechend informieren.

Top 6.2 Kreuz bei der Johannisbrücke

Ein Gemeinderat teilt mit, dass der Einzeiler (Randeinfassung) im Bereich des Kreuzes der Johannisbrücke fehlt. Bürgermeister Stärk führt aus, dass der Bauhof hier vorbereitende Arbeiten vorgenommen hat, da der Bereich von der Frauengemeinschaft bepflanzt werden soll. Danach wird alles wieder hergestellt.

Top 7 Bürgerfragestunde

Top 7.1 Einbahnstraßenregelung "Unter der Kirche"

Ein Bürger teilt mit, dass die Einbahnstraßenregelung oftmals ignoriert wird. Die Verwaltung bittet den Polizeiposten Engen, die Einhaltung regelmäßig zu kontrollieren.

Top 7.2 Kindergarten St. Ursula

Eine Bürgerin erkundigt sich bezüglich der geplanten Wendeltreppe im Zuge des Umbaus im OG des Kindergartens. Die Notwendigkeit wird vom Bürgermeister kurz erläutert.

Eine Bürgerin beschwert sich, dass in den vergangenen Tagen mehrere größere Steine von den Kindern des Kiga auf ihren Rasen bzw. ihr Dach geworfen wurden. Bürgermeister Stärk führt aus, dass sie sich diesbezüglich an die Verrechnungsstelle bzw. den Kindergarten wenden muss.