Pressebericht

Gemeinde Mühlhausen-Ehingen

Sitzung des Gemeinderats vom 18. September 2023

B e r a t u n g u n d B e s c h l u s s f a s s u n g

Top 1 Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

Bürgermeister Stärk informiert, dass der Gemeinderat eine Personalentscheidung getroffen hat.

Top 2 Sachstandsbericht über die Bauarbeiten zur Erneuerung der Ortsdurchfahrt in Mühlhausen

Bürgermeister Stärk gibt einen kurzen Überblick über die Baumaßnahme. Er bedankt sich bei der Bürgerschaft für das zumeist gezeigte Verständnis für die Beeinträchtigungen durch die Baumaßnahme.

Er erteilt das Wort an den Planer Herrn Bross vom Ing.Büro Reckmann. Dieser stellt den Sachstandsbericht ausführlich vor. Herr Bross erläutert und begründet die zeitlichen Verzögerungen von ca. 8 Wochen, die sich aufgrund zahlreicher unvorhersehbarer Probleme im Baugrund ergeben haben.

Er teilt mit, dass der 1. Teilabschnitt des 2. BA nun weitgehend abgeschlossen ist; lediglich der talseitige Gehweg muss noch fertig gestellt werden; Telekom und ED Netze müssen hier noch Leitungen verlegen; in ca. 3 Wochen soll der Gehweg dann fertig gestellt sein.

Herr Bross informiert, dass der nächste Teilabschnitt von der Kreuzung Kräherweg bis in Höhe Schloßstraße 13 noch in 2023 fertig gestellt werden soll. Die restliche Strecke bis zur Einmündung „Im Rohmen“ wird dann bis Mitte 2024 erstellt.

Auf Nachfrage teilt Bürgermeister Stärk mit, dass bis 22.09.2023 im Bereich der Straße „Unter der Kirche“ bis zum Parkplatz Friedhof ortseinwärts eine Einbahnstraße eingerichtet wird. Der Kräherweg ist bis zum Friedhof wieder (mit Begegnungsverkehr) befahrbar.

Top 3 Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplans "Sondergebiet Bei der Öle" im vereinfachten Verfahren

Bürgermeister Stärk begrüßt Herrn Böhler vom zuständigen Planungsbüro zu diesem TOP und erteilt diesem das Wort. Herr Böhler erläutert die Historie des Haus am Mühlebach; aufgrund des geplanten Neubaus eines Wohnheims für 3 Wohngruppen und einer Heizungszentrale ist eine Änderung des Bebauungsplans „Sondergebiet bei der Öle“ notwendig.

Der Bebauungsplan „Sondergebiet Bei der Öle“ wird im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB geändert. Eine frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der beteiligten Behörden (Träger öffentlicher Belange) soll durchgeführt werden.

Top 4 Bauanträge

Der Gemeinderat stimmt folgenden Bauanträgen zu:

- Antrag auf Bauvorbescheid, Erweiterungsbau, Von-Rost-Str. 38e, Flst,-Nr.: 669/43
- Umbau und Sanierung eines Wohnhauses in 4 Wohneinheiten, Schloßstr. 30, Flst.-Nr.: 607

Top 5 Gesamtfortschreibung des Regionalplans Hochrhein-Bodensee-Beteiligung der Gemeinde

Der Gemeinderat spricht sich gegen die Einbeziehung der bisherigen Wohnbauentwicklungsfläche „Hintere Öhmdwiesen“ sowie der dahinter liegenden Fläche zum regionalen Grünzug aus und beauftragt den Bürgermeister über den Gemeinsamen Ausschuss, dies über die Stadt Engen als erfüllende Gemeinde der VVG in der Stellungnahme an den Regionalverband zu berücksichtigen.

Top 6 Beschlussfassung über die Vergabe von Bauleistungen - Asphaltierung des Gemeindeweges Hagenweg bis Tennisplätze

Die Straßenbauarbeiten werden an den annehmbarsten und kostengünstigsten Bieter, Fa. Jorge Lopez, Singen, zum Angebotspreis von 45.832,33 EUR vergeben.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 7 Bekanntgaben des Bürgermeisters

Top 7.1 Informationen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Unterer Weihergrund 1. Änderung Bergstraße 2" in Engen

Bürgermeister Stärk informiert, dass die Gemeinde zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Unterer Weihergrund - 1. Änderung Bergstraße 2“ von der Stadt Engen angehört wurde. Er stellt das Plangebiet kurz vor. Die Gemeinde Mühlhausen-Ehingen ist nicht tangiert; es wurden daher keine Bedenken gegen den Bebauungsplan angemeldet.

Top 7.2 Flüchtlingssituation

Der Bürgermeister informiert, dass derzeit 151 Flüchtlinge in Mühlhausen-Ehingen untergebracht sind, davon 50 ukrainische Personen. Gemäß Statistik des Landratsamts zum 01.07.2023 befindet sich die Gemeinde immer noch mit 9 Plätzen im Soll.

Da der Gemeinde in den kommenden Monaten weitere Flüchtlinge zugewiesen werden, ist die Gemeinde immer noch und dauerhaft auf Wohnungsangebote aus der Bevölkerung angewiesen, um die Flüchtlinge aufnehmen zu können.

Bürgermeister Stärk bemerkt, dass alle Kommunen immer größere Schwierigkeiten haben, die zugewiesenen Flüchtlinge unterzubringen und sich diese Problematik weiter verschärfen wird, wenn die Zuweisungszahlen sich nicht reduzieren.

Top 7.3 Brennholzpreise

Kämmerer Fürst informiert über die vom Landratsamt kreisweit vorgegebenen Brennholzpreise für 2023. Danach beträgt der Preis für Buche/Esche/Eiche/Hainbuche 85,-- €/Fm, für Kirsche/Ahorn/Birke/Ulme 75,-- €/Fm und für Nadelholz/Weichlaubholz 60,-- €/Fm. Zudem werden wiederum wie in den Vorjahren Reisschläge angeboten.

Top 7.4 Geschwindigkeitstrichter L191 - Abzweigung ZG

Die Anregung aus dem GR, den Geschwindigkeitstrichter von 80 km/h auf 60 km/h zu reduzieren, wurde an den Landkreis zur Prüfung weiter geleitet. Der Landkreis als Straßenverkehrsbehörde trägt nach Rücksprache mit der Verkehrspolizei und der Straßenmeisterei den Vorschlag nicht mit, eine Geschwindigkeitsreduzierung wird abgelehnt.

Top 7.5 Halteverbotsschild Schloßstraße/Ehinger Straße

Auf Anregung aus dem GR hat das LRA als Straßenverkehrsbehörde entschieden, das Halteverbotsschild bis nach den Hofeinfahrten in Richtung Ehinger Straße zu versetzen, da dort das Parken so oder so schon nicht zulässig ist. So kann man es nun auch als Abbieger von der Schloßstraße aus Richtung ZG wahrnehmen.

Top 7.6 Starkregenrisikoplanung

Bürgermeister Stärk teilt mit, dass am 11.09.2023 ein Workshop des Planungsbüros Wald & Corbe, der Gemeindeverwaltung, der Wasserwirtschaft, der Feuerwehr und des Bauhofs stattgefunden hat. Dabei ging es um die Festlegung von Risikoobjekten, der Notwendigkeit von Steckbriefen für diese Risikoobjekte sowie den ersten Maßnahmen- und Handlungsempfehlungen. Das Büro arbeitet jetzt die Ergebnisse aus, was noch einige Zeit in Anspruch nimmt. Es ist angedacht, diese in der GR-Sitzung im Januar 2024 öffentlich vorzustellen.

Top 7.7 Vortrag Seniorenarbeitskreis am 28.09.2013

Bürgermeister Stärk weist auf den Vortrag von Helmut Fluck zum Thema Basaltabbau am Hohenstoffeln am 28.09.23 im Bürgerhaus Ehingen hin und lädt die Bürgerschaft zu diesem interessanten Vortrag ein.

Top 7.8 Ehinger Herbstfest

Bürgermeister Stärk berichtet, dass das erste Festwochenende des Ehinger Herbstfestes erfolgreich absolviert wurde. Er dankt der Musikkapelle Ehingen und allen Helferinnen und Helfern für ihr Engagement und den Einsatz zur Durchführung des Festes. Er lädt die Bürgerschaft zum zweiten Festwochenende des Ehinger Herbstfestes vom 22.-24.09.2023 herzlich ein.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40

Top 8 Anfragen aus der Mitte des Gemeinderats

Top 8.1 Abstellen von Wohnwägen
Ein Ratsmitglied erkundigt sich, wie lange Wohnwägen im öffentlichen Straßenraum abgestellt werden dürfen. Bürgermeister Stärk teilt mit, dass das Abstellen für ca. 2 Wochen zulässig ist, ein dauerhaftes Abstellen im öffentlichen Straßenraum ist nicht zulässig.

Top 8.2 Gemeindeverbindungsstraße Mühlhausen - Schlatt u.Kr.
Ein Gemeinderat bedankt sich beim Bauhof, dass dieser regelmäßig die Schlaglöcher im Bereich der Gemeindeverbindungsstraße auffüllt. Er bemerkt, dass leider ab der Gemarkung Singen dies nicht der Fall sei. Die Verwaltung bittet die Stadt Singen, auch auf deren Gemarkung die Schlaglöcher ggf. regelmäßig aufzufüllen.

Top 8.3 Änderung Busfahrplan
Es wird mitgeteilt, dass sich die Abfahrtszeit gemäß Fahrplan um fünf Minuten auf 7.20 Uhr verschoben hat. Dadurch kommen die SchülerInnen zu spät in der Schule in Engen an. Der Verwaltung wurden keine Änderungen mitgeteilt; es könnte jedoch sein, dass sich die Verschiebung aufgrund des Umwegs des Busses durch die teilweise Sperrung der Schloßstraße ergibt. Die Verwaltung hakt beim Landratsamt nach.

Top 8.4 Trockenbiotop am Bahnhof Mühlhausen
Ein Gemeinderat bemerkt, dass das Trockenbiotop am Bahnhof Mühlhausen verwildert sei und gepflegt werden sollte. Die Flächen stehen im Eigentum der DB; diese ist für die Pflege des Trockenbiotops verantwortlich; die Gemeinde wird diesbezüglich bei der DB nachfragen.

Top 8.5 Kommunale Wärmeplanung
Ein Ratsmitglied erkundigt sich bzgl. dem Stand der kommunalen Wärmeplanung. Bürgermeister Stärk führt aus, dass am 17.10.23 ein weiterer Workshop der beteiligten Kommunen mit dem Planungsbüro stattfindet.

Top 8.6 Mietwohnungen in Mühlhausen-Ehingen
Ein Gemeinderat erkundigt sich, ob der Gemeinde die Zahl an Mietwohnungen in Mühlhausen-Ehingen vorliegt. Die Verwaltung prüft, ob ggf. über das Statistische Landesamt Zahlen ermittelt werden können.

Top 9 Bürgerfragestunde

Top 9.1 Sanierung Schloßstraße 2. BA
Ein Bürger erkundigt sich, ob beim weiteren Ausbau der Schloßstraße auf einer Straßenseite der Gehweg erhalten bleiben kann. Herr Bross vom Ing. Büro Reckmann führt aus, dass dies nicht möglich sei; beide Gehwege müssen rausgenommen werden; auf einer Seite wird für die Fußgänger aber eine Aufkiesung erfolgen, so dass eine Nutzung möglich ist.

Top 9.2 Müllabfuhr in Schloßstraße im Bereich des 2. BA
Ein Bürger bemerkt, dass die Anwohner von der Gemeinde unterrichtet wurden, dass die Mülleimer an der Absperrung abgestellt werden müssen. Es gebe aber mehrere Absperrungen. Herr Fürst führt aus, dass damit die Absperrung beim Baustellenbeginn (in Höhe von Schloßstr. 13) gemeint sei.

Top 9.3 Altkleidercontainer
Ein Bürger teilt mit, dass sich beim Altkleidercontainer beim Gasthaus Mägdeberg zwischenzeitlich eine Müllhalde entwickelt hat. Die Verwaltung setzt sich mit dem Aufsteller des Containers in Verbindung.

Gemeindeverwaltung ▪ 78259 Mühlhausen.-Ehingen ▪ Tel 07733.5005.0 ▪ Fax 07733.5005.40