



Sitzung des Gemeinderats vom 25. Juli 2016

1. Vorlage von Bauanträgen

Der Gemeinderat stimmt folgendem Vorhaben zu:
Neubau eines Wohnhauses, Hauptstraße 43A, Flst.Nr. 119/3

2. Vergabe von Bauleistungen; Erschließung des Baugebietes „Ried V – Erweiterung“

Bürgermeister Lehmann erläutert die geplanten Erschließungsarbeiten. Die Vergabe erfolgt an den annehmbarsten und günstigsten Bieter, Firma Wolfgang Braun, Eigeltingen-Honstetten, zum Angebotspreis von 86.524,11 EUR.

3. Vergabe von Bauleistungen; Tausch des Heizkessels in der Grundschule Mühlhausen-Ehingen

Bürgermeister Lehmann informiert, dass der alte Heizkessel 1984 eingebaut wurde. Die Maßnahme wird durch einen Zuschuss aus dem Kommunalinvestitionsförderungsgesetz gefördert und ist aufgrund des Alters und der Steuerungsprobleme der bestehenden Anlage dringend geboten. Die Vergabe erfolgt an den annehmbarsten und kostengünstigsten Bieter, Firma Widmann, Singen, zum Preis von 61.658,66 EUR.

4. Vergabe von Bauleistungen; Kindergarten „St. Martin“ in Ehingen - Gestaltung der Außenanlage

Bürgermeister Lehmann führt aus, dass der Anbau im Kindergarten zwischenzeitlich abgeschlossen ist und der Umbau im „Altbestand“ noch läuft und bis Ende Kindergartenferien abgeschlossen sein soll. Danach soll die Außenanlage noch neu gestaltet werden. Die Vergabe erfolgt an den annehmbarsten und kostengünstigsten Bieter, Fa. Schellhammer & Söhne, Mühlhausen-Ehingen, zum Preis von 33.904,99 EUR.

5. Bebauungsplanverfahren „Ried V – Erweiterung“; Behandlung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss

Bürgermeister Lehmann informiert, dass sich im Zuge der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange im Zuge der Offenlage keine Änderungen an der Planung ergeben haben.

Anschließend erläutert er die Zusammenstellung „Abwägung der Anregungen aus der Offenlage“ und weist auf den jeweiligen Beschlussvorschlag im Rahmen der Abwägung hin; dieser wird vom Gemeinderat jeweils einstimmig zum Beschluss erhoben.

Der Gemeinderat billigt den Bebauungsplan „Ried V- Erweiterung“ (Bebauungsplan mit Begründung, bauplanungsrechtlichen Festsetzungen und den örtlichen Bauvorschriften) in der vorliegenden Fassung vom 25.07.2016.

Der Bebauungsplan „Ried V-Erweiterung“ sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Ried V-Erweiterung“ werden nach § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung vom Gemeinderat als Satzung beschlossen.



6. Neubestellung des Gutachterausschusses

Der Gemeinderat bestellt gemäß § 192 BauGB die folgenden Personen in den Gutachterausschuss für die Zeit vom 01.09.2016 – 31.08.2020:

- Rainer Maus, Hauptamtsleiter der Gemeinde, als Vorsitzender und Gutachter
- Walter Schätzle als stellvertretender Vorsitzender und Gutachter
- Werner Faaß als Gutachter
- Erwin Häufle als Gutachter, insbesondere für landwirtschaftliche Grundstücke
- Eugen Kückler als Gutachter, insbesondere für landwirtschaftliche Grundstücke
- Das Finanzamt benennt seine Vertreter selbst

7. Bekanntgaben des Bürgermeisters

Bürgermeister Lehmann informiert, dass das Justizministerium mitgeteilt hat, dass das Grundbuchamt der Gemeinde Mühlhausen-Ehingen mit Wirkung vom 22.05.2017 aufgehoben wird.

Gemäß Beschluss des Gemeinderats wird nach der Abgabe des Grundbuchamts an das Staatliche Grundbuchamt in Villingen-Schwenningen eine Grundbucheinsichtsstelle bei der Gemeinde Mühlhausen-Ehingen eingerichtet, bei der die BürgerInnen weiterhin Grundbuchauszüge anfordern können.

8. Anfragen aus der Mitte des Gemeinderates

Es wird auf den unschönen Lagerplatz in der Ehinger Straße hingewiesen.

Aus dem Gremium wird mitgeteilt mit, dass in der Eugen-Schädler-Halle die Anzeigetafel nicht mehr funktioniert. Zudem funktionieren die Notfallbeleuchtung nicht mehr. Die Verwaltung veranlasst die Behebung der Mängel.

Es wird berichtet, dass in den vergangenen Tagen und Wochen mehrfach beobachtet wurde, dass mit PKW's durch den Kinderspielplatz Lindenrain hindurch gefahren wurde. Die Verwaltung bittet um Mitteilung der Verursacher, damit diese ggf. angezeigt werden können.

9. Bürgerfragestunde

Keine